- **AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4**

Esta actividad corresponde a la nivelación y preparación de superficies irregulares y bruscas de losas estructurales macizas o placas aligeradas para recibir afinados en mortero impermeabilizado en áreas húmedas.

Imagen 32. Maestras para nivelación de piso



Tabla 14. Afinado de piso

Cantidades de obra	
Ítem	13,1
Cantidad contratada	49 m2
Cantidad ejecutada	pendiente

Imagen 33. Piso nuevo biblioteca



Imagen 34. Piso nuevo biblioteca



- **MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).**

Esta actividad corresponde a la ejecución de muro con **láminas** super board 12 mm, con acabado en pintura.

Imagen 35. Muros divisorios salón infantil



Tabla 15. Muro en super board

Cantidades de obra	
Ítem	14.15
Cantidad contratada	18,78 m2
Cantidad ejecutada	35,66 m2

Imagen 36. Muro complementario para cocina



- **ESMALTE SOBRE REJAS.**

Esta actividad corresponde a la aplicación de esmalte sobre rejas principalmente en la malla de cerramiento de la institución, y en otros puntos específicos de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.

Imagen 37. Esmalte sobre rejas

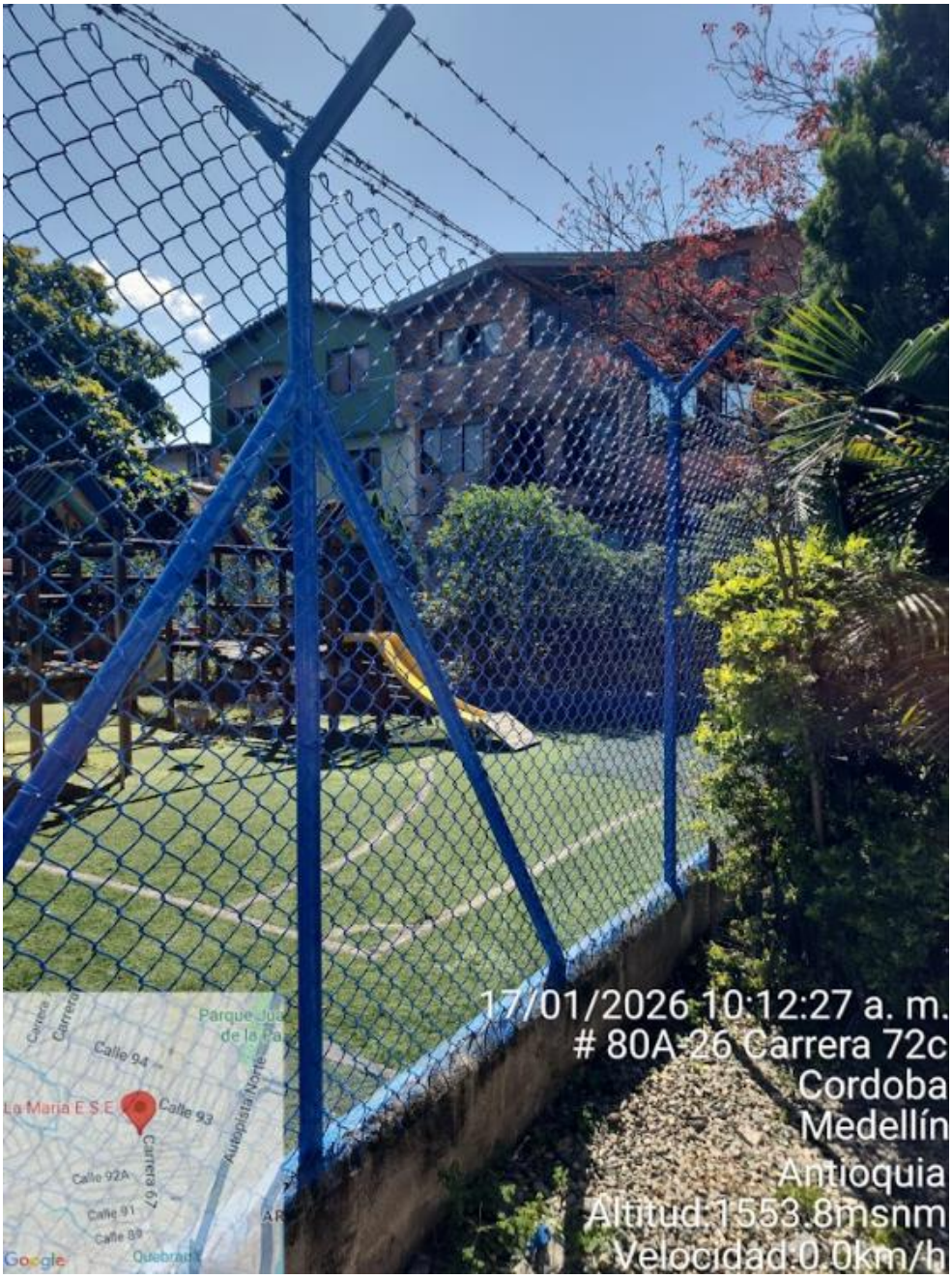


Imagen 38. Esmalte sobre rejas



Tabla 16. Esmalte sobre rejas

Cantidades de obra	
Item	15.9
Cantidad contratada	476.18 m2
Cantidad ejecutada	187.10 m2

4.2. Hogar infantil El León, Turbo.

- **RETIRO DE MANTO ASFÁLTICO**

Tabla 17. Retiro manto asfáltico

Cantidades de obra	
Item	1.44
Cantidad contratada	847.12 M2
Cantidad ejecutada	847.12 M2

Imagen 39. Retiro de manto asfáltico



- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA.**

Esta actividad corresponde al suministro e instalación de la estructura metálica que sirve como soporte a la teja de cubierta.

Imagen 40. Estructura metálica de soporte para la teja



Tabla 18. Estructura metálica

Cantidades de obra	
Item	7.29
Cantidad contratada	2.559,97 kg
Cantidad ejecutada	2.696,50 kg

Imagen 41. Estructura metálica



Imagen 42. Estructura metálica para cubierta



- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ESPAÑOLA ETERNIT Y/O SIMILAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)**

Tabla 19. Instalación teja

Cantidades de obra	
Item	NP 13
Cantidad contratada	874.12 m2
Cantidad ejecutada	880.70 m2

Imagen 43. Instalación de teja



Imagen 44. Instalación de teja



Imagen 45. Instalación de teja en corredores



- **MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA EXISTENTE.**

Tabla 20. Mantenimiento de estructura en madera

Cantidades de obra	
Item	7.30
Cantidad contratada	101.34 m2
Cantidad ejecutada	865.48 m2

Imagen 46. Mantenimiento de vigas de corredor



Imagen 47. Mantenimiento vigas y alfardas



Imagen 48. Mantenimiento techo



- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE LATERAL UPVC COLONIAL 2,5 MM.**

Esta actividad corresponde a suministro e instalación de los caballetes y demás accesorios que complementan la teja en cubierta.

Imagen 49. Instalación caballete



Tabla 21. Caballetes

Cantidades de obra	
Item	7.48
Cantidad contratada	164.23 m
Cantidad ejecutada	163.88 m

- **INSTALACIÓN DE COLUMNAS EN MADERA CHOIBA, GEMELAS DE SECCIÓN 6X16 CM, DE 3,05 M**

Columna en madera es el elemento estructural vertical empleado para soportar las cargas de la estructura de madera, en acabado en pintura aceite y con reconstrucción de base de concreto de 30x30cmx 16 cm por encima del piso acabado.

Tabla 22. Columnas en madera

Cantidades de obra	
Item	NP 3
Cantidad contratada	2 UND
Cantidad ejecutada	2 UND

Imagen 50. Preparación columnas



Imagen 51. Instalación columnas



- **INSTALACIÓN DE COLUMNAS EN MADERA CHOIBA, GEMELAS DE SECCIÓN 4X7 CM X , 1,91 M DE ALTO**

Columna en madera es el elemento estructural vertical empleado para soportar las cargas de la estructura de madera, en acabado en pintura aceite y con reconstrucción de base de concreto de 30x30cmx 16 cm por encima del piso acabado.

Tabla 23. Columnas en madera

Cantidades de obra	
Item	NP 2
Cantidad contratada	14 UND
Cantidad ejecutada	14 UND

Imagen 52. Instalación columna



Imagen 53. Instalación columna



4.3. Casa atrapasueños, Sonsón. No se presentaron actividades

4.4. Casa atrapasueños, El Peñol. No se presentaron actividades

4.5. CAE Carlos Lleras, Medellín.

- **DESMONTE DE CONCERTINA.**

Esta actividad corresponde al desmonte de la concertina existente para poder realizar la actividad de cambio de mallas y cambio de concertina.

Tabla 24. Desmonte de concertina

Cantidades de obra	
Item	1.43
Cantidad contratada	452.17 m
Cantidad ejecutada	407.13 m

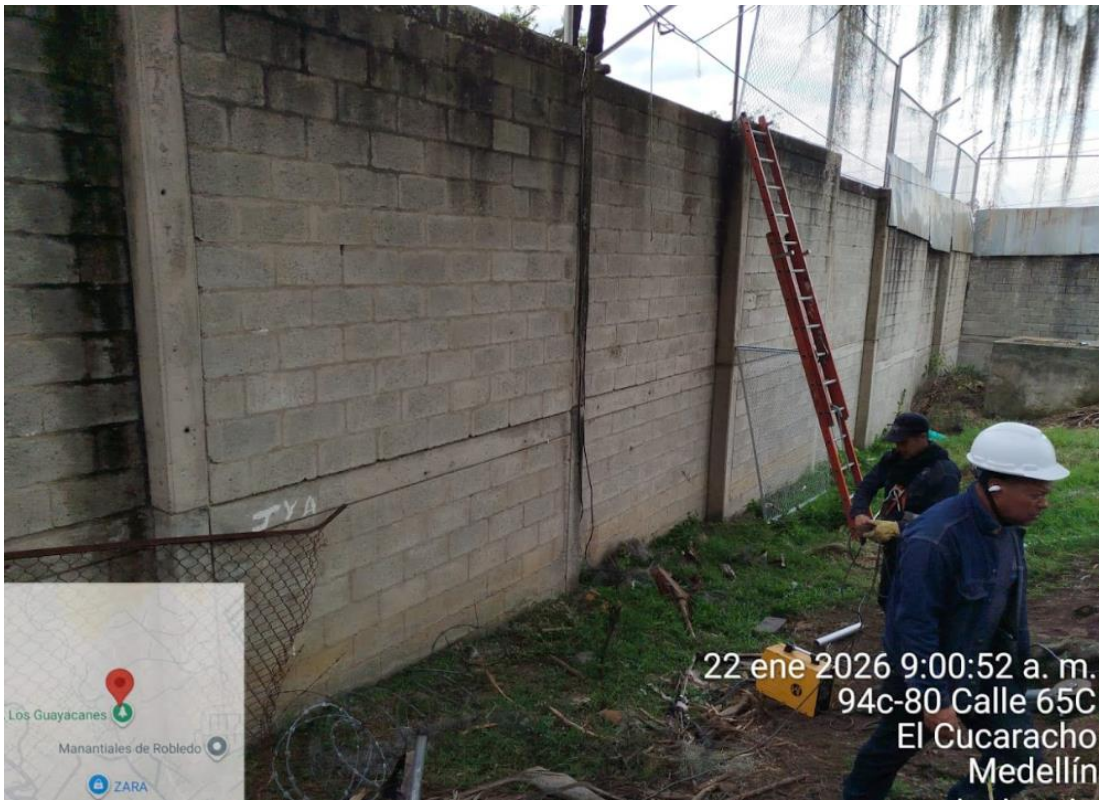
Imagen 54. Desmonte de concertina con escalera



Imagen 55. Desmonte de malla y concertina



Imagen 56. Desmonte de concertina



- **DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS.**

Esta actividad corresponde igualmente al desmonte de la malla eslabonada y los soportes metálicos que, por su estado de deterioro, necesitan ser cambiados.

Tabla 25. Desmonte de malla

Cantidades de obra	
Item	1.47
Cantidad contratada	798.04 m
Cantidad ejecutada	729.71 m

Imagen 57. Soportes metálicos desmontados listos para disposición



Imagen 58. Desmonte de malla



Imagen 59. Desmonte de malla



- **CERRAMIENTO EXTERIOR CON MODULOS EN TUBERIA H.G. DIAM=2", CALIBRE 2 MM, CON TAPA SUPERIOR GALVANIZADA, MALLA ESLABONADA DE HUECO 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8", PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M.**

Esta actividad corresponde igualmente a la instalación del cerramiento luego de su desmonte, incluyendo la malla galvanizada, marcos, tapas y todos los accesorios necesarios para su instalación.

Imagen 60. Suministro malla y perfiles



Imagen 61. Cerramiento con malla



Imagen 62. Cerramiento con malla



Imagen 63. Cerramiento exterior



Tabla 26. Cerramiento exterior

Cantidades de obra	
Item	9.2.8
Cantidad contratada	885.37 m2
Cantidad ejecutada	917.26 m2

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA DOBLE VUELTA/CRUZADA 0 =30" CON PARALES DE FIJACIÓN, ALAMBRE CENTRAL EN ACERO INOXIDABLE AISI 302 0 = 2.5 M, CON CUCHILLAS TIPO ARTOM L=60 MM A.25,4 MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 E.=0,64 M, CON GRAPAS DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. 0 M.**

Tabla 27. Concertina doble vuelta

Cantidades de obra	
Item	20.3
Cantidad contratada	639.91 m2
Cantidad ejecutada	35.00 m2

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS**

Tabla 28. Concertina 18 pulgadas

Cantidades de obra	
Item	21.31
Cantidad contratada	770.25 m2
Cantidad ejecutada	36.00 m2

Imagen 64. Instalación concertinas



Imagen 65. Instalación concertinas



Imagen 66. Instalación concertinas



Imagen 67. Instalación concertinas



4.6. CAE La Lucila, Turbo.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ACRÍLICO PARA CUBIERTAS.**

Esta actividad consiste en un método de impermeabilización de cubiertas no transitables, en el cual se crea una barrera física que protege al concreto del agua y la humedad. De acuerdo a la ficha técnica del fabricante, al ser un área superior a 20.0 m2 se debe usar malla de refuerzo entre capas de impermeabilización.

Imagen 68 Impermeabilización de cubiertas



Imagen 69. Impermeabilización de cubiertas



Imagen 70. Detalles de impermeabilización losa-muro



Tabla 29. Impermeabilización de cubiertas

Cantidades de obra	
Item	7.8
Cantidad contratada	1185.85 m2
Cantidad ejecutada	401.27 m2

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 9,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.**

Suministro e instalación de aire acondicionado tiene como enfoque de mantener los frescos el cuarto de máquina rack y de monitoreo.

Tabla 30. Aires acondicionados

Cantidades de obra	
Item	12.3.1
Cantidad contratada	2 UND
Cantidad ejecutada	1 UND

Imagen 71. Aire acondicionado 1



Imagen 72. Aire acondicionado 2



- **AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.05 M**

Nivelación y preparación de superficies irregulares y bruscas de losas estructurales macizas o placas aligeradas para recibir impermeabilizaciones en cubiertas.

Imagen 73 Mortero

Cantidades de obra	
Item	7.2
Cantidad contratada	718,31 M2
Cantidad ejecutada	453.56 M2

Imagen 74. Preparación de mortero



Imagen 75. Mortero de nivelación



Imagen 76. Mortero de nivelación



- **MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3**

Construcción de guarda escobas en media caña en mortero en cubierta en mortero vertical.

Tabla 31. Media caña

Cantidades de obra	
Item	13.22
Cantidad contratada	199,47 ML
Cantidad ejecutada	31.00 ML

Imagen 77. Medias cañas en alojamientos



5. AVANCE FINANCIERO.

5.1. Hogar infantil Cecilia Cabalero

Tabla 32. Avance financiero Cecilia Caballero

ITEM	NOMBRE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA	PRECIO UNITARIO	VALOR EJECUTADO
1.	**PRELIMINARES**					**$ 6.593.020**
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	36,50	21,55	45.109,00	972.099,00
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	30,00	39,69	4.076,00	161.776,00
1.12	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	4,60	1,94	24.257,00	46.937,00
1.23	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	80,28	84,45	22.525,00	1.902.191,00
1.30	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	5,70	11,23	46.489,00	522.141,00
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	23,00	17,82	17.587,00	313.400,00
1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	68,49	62,95	17.088,00	1.075.690,00
1.39	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA	M2	17,12	13,77	18.280,00	251.716,00
1.44	RETIRO MANTO ASFALTICO	M2		25,23	31.638,00	798.095,00
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	52,50	11,86	46.295,00	548.975,00
4	**ELEMENTOS EN CONCRETO**					**$ 5.244.467**
4.17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	81,59	7,00	7.124,00	49.868,00
4.18	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 15*15, 5mm	KG	73,63	101,28	51.291,00	5.194.599,00
5	**MAMPOSTERIA**					**$ 270.830**
5.06	DINTELES EN BLOQUE 0.15 M	ML	2,60	3,50	38.991,00	136.469,00
5.39	SOBRECIMIENTO 0.10 O 0.12 EN TOLETE RECOCIDO	M2	9,25	1,94	69.258,00	134.361,00
7	**CUBIERTAS**					**$ 18.545.980**
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	70,48	62,95	66.067,00	4.158.918,00
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ACRÍLICO PARA CUBIERTAS	M2	26,46	30,06	74.685,00	2.244.658,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM	M2	63,00	65,87	89.382,00	5.887.458,00